

Le Domaine de Jade

SECLIN





L'église
saint-Piat



Ancien Hôpital
Notre-Dame



Centre commercial
So Green

Seclin

Ce clin d'œil à l'authenticité

Patrimoine et espaces verts

Seclin est une ville à l'histoire riche et passionnante, encore visible aujourd'hui. De nombreux monuments classés donnent une âme à l'ensemble et offrent un cadre de vie privilégié. La nature s'exprime également à travers de grands parcs arborés, d'un canal bucolique et d'arbres remarquables qui proposent de vivre la campagne en ville.

Une ville en pleine dynamique

Le centre-ville rénové donne une nouvelle impulsion à Seclin avec une belle offre de commerces de proximité et de magasins artisanaux. Les services publics sont préservés, l'éducation (crèches, écoles maternelles et élémentaires, accueils de loisirs) est une priorité et les transports (pistes cyclables, gare SNCF, bus Ilévia) sont facilement accessibles.

À la croisée des grands axes

Seclin est située sur un territoire économique fort avec sa zone industrielle à l'entrée Nord, Seclin Unexpo et le centre commercial So green. Proche de la Métropole Lilloise, elle est au centre d'un réseau d'échanges nationaux et internationaux avec l'aéroport de Lille-Lesquin, une ligne de TGV (Paris) et l'autoroute A1.



LE DOMAINE DE JADE

UN ESPACE DE VIE CONTEMPORAIN ET CHALEUREUX



17 MAISONS TOUT CONFORT DE 3 OU 4 CHAMBRES, LUMINEUSES ET AGRÉABLES À VIVRE AVEC JARDIN ET GARAGE

Le Domaine de Jade vous propose 17 maisons T4 et T5 dans un environnement résidentiel calme où le confort prime, pour une vie de famille épanouie.

Idéalement situé et parfaitement intégré à son environnement, ce cadre de vie verdoyant mêle élégamment matériaux nobles (bois, tuiles, briques) et vision architecturale moderne.

LES ATOUTS DU DOMAINE DE JADE

- Un bel espace de vie lumineux
- Jardin, garage et place de stationnement
- Un emplacement central, proche de tout

DES PRESTATIONS DE QUALITÉ POUR TOUTE LA FAMILLE

- Bel espace de vie convivial et lumineux avec cuisine ouverte
- 3 ou 4 chambres
- Pièce cellier-buanderie
- Portes de distribution intérieures avec finition laquée
- Volets roulants (domotique en option)
- Vaste choix de carrelages pour le rez-de-chaussée et de faïences pour la salle de bains
- Salle de bains équipée avec baignoire, meuble vasque avec miroir, bandeau lumineux, radiateur sèche-serviettes
- Isolation renforcée RT 2012 -20 % : conception et construction performantes et économes en énergie
- Chauffage et production d'eau chaude par chaudière individuelle gaz à condensation et panneaux photovoltaïques
- Agréable jardin clôturé
- Garage et stationnement privatif

Le Domaine de Jade

SECLIN



Le Domaine de Jade
Rue Charles Duport
Ch. de l'Arbre de Guise



Autoroute A1 (Lille-Paris)
Lille à 25 min*



Réseau de bus Transpole



Gare SNCF reliant Seclin
à la gare Lille-Flandres en 15 min*



Aéroport de Lille-Lesquin
accessible par l'A1 en 10 min*



* Source : Google Maps, sous réserve des conditions de trafic et de météo.

03 61 58 46 78
www.tisserin-promotion.com



Tisserin
PROMOTION